Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2021 № 1650

Об установлении публичного
сервитута в отношении земель
в кадастровых кварталах
79:01:0200011, 79:01:0200021

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города» муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной облати (далее – МКУ «УЖКХ мэрии города») от 18.06.2021 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МКУ «УЖКХ мэрии города», ИНН 7901526962, ОГРН 1057900067818, сроком на сорок девять лет, в целях строительства участка тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, от тепловой сети «АРЗ» до тепловой камеры ТК-8д/2 тепловой сети ДСМ, в отношении земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, в кадастровых кварталах 79:01:0200011, 79:01:0200021, площадью 9041 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МКУ «УЖКХ мэрии города»:

внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель городского округа площадью 9041 кв.м единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в размере 0,49 процента средней кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, за весь срок сервитута. Плата за публичный сервитут вносится в размере, указанном в прилагаемом к настоящему постановлению расчете платы за публичный сервитут;

привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый

«____»_____2021